

CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 2/2021ANEXO I

MODELO DE CARTA CREDENCIAL

**À COMISSÃO INSTITUÍDA PELA PORTARIA N.º 140, DE 14 DE SETEMBRO DE 2021
REFERENTE AO CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 2/2021**

Prezados Senhores,

A (empresa ou pessoa física) **JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**, com endereço Rua Gregorio Amâncio nº 124, inscrita no **CPF sob nº 969.087.185-49**, pelo seu representante legal abaixo assinado (no caso de empresa), vem credenciar o(a) Sr.(a) **JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**, portador(a) da Cédula de Identidade nº 847020100 e do CPF nº 969.087.185-49, para na qualidade de representante legal entregar a proposta objeto do presente certame, instaurado pelo Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, na modalidade de Edital de Chamamento Público nº 2/2021, que tem por objeto a **PRÉ-QUALIFICAÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE EMPRESAS PARA A CONSTRUÇÃO OU ADAPTAÇÃO DE UM PRÉDIO PARA ABRIGAR OS CARTÓRIOS ELEITORAIS DAS CIDADES DE CONCEIÇÃO DO COITÉ, BARRA DO CHOÇA E SANTO ESTEVÃO, ZONAS ELEITORAL DE CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA**, outorgando-lhe poderes para em nome da empresa praticar os atos constantes deste edital.

Conceição do Coité-BA, 05 de outubro de 2021.



JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

PROTOCOLO DE RECEBIMENTO

ANEXO V CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 2/2021

FIRMA OU DENOMINAÇÃO: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CNPJ/MF N.º 969.087.185-49

ENDEREÇO: Rua Gregorio Amâncio nº 124, Bairro: Olhos d'água

TEL: (75) 9 9118-7510 ; MUNICÍPIO: Conceição do Coité-BA

E-MAIL: mercadaosaojose@hotmail.com

Acusamos o recebimento do edital supracitado e declaramos ter pleno conhecimento de que o preenchimento incorreto deste protocolo exime o TRE-BA de qualquer responsabilidade quanto ao não recebimento, de nossa parte, de correspondência e/ou mensagens enviadas.

Local, de de 2021

Assinatura:

Nome:

CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 2/2021

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA

À COMISSÃO INSTITUÍDA PELA PORTARIA N.º 140, DE 14 DE SETEMBRO DE 2021

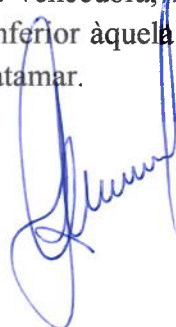
Propomos ao Tribunal Regional Eleitoral da Bahia apresentar as propostas objeto do EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 2/2021 nas condições estabelecidas nos critérios de PRÉ-QUALIFICAÇÃO do Edital conforme anexo a esta proposta, nos seguintes termos:

- a) O TERRENO escolhido para a presente proposta de (CONSTRUÇÃO) localiza-se na Rua Gregório Amâncio nº 510-1, Bairro: Olhos d'água.

Integram a presente proposta os seguintes documentos e informações:

- a) para o caso de oferta de terreno para futura **CONSTRUÇÃO DE IMÓVEL**:

- a.1) laudo de avaliação inicial da referida área, emitido pela Caixa Econômica Federal, com planta de situação (contendo a localização exata do terreno, suas dimensões e arredores em vista superior; sua vizinhança (lotes, quadras), referências de localização, simbologias de representação gráfica, curvas de nível, indicação do norte magnético; vias de acesso ao conjunto, arruamento e logradouros adjacentes; indicação das áreas a serem edificadas; escala, dentre outras informações técnicas pertinentes); levantamento planialtimétrico completo, indicando as coordenadas e limites da área ofertada, e relatório fotográfico completo, inclusive do entorno. Tal documentação deverá estar acompanhada de proposta de locação mensal por período de 120 (cento e vinte) meses. Uma vez selecionada a proposta, deverá ser emitido novo laudo de avaliação à época da efetiva locação do imóvel selecionado pela Administração, para verificação de compatibilidade do preço ofertado. Em todo caso, fica desde já estabelecido como valores mínimo e máximo admitidos o valor da avaliação inicial do terreno e a proposta vencedora, *respectivamente*. Caso a avaliação final revele preço de mercado inferior àquela apresentada na proposta vencedora, essa deverá ser ajustada a tal patamar.



b) para o caso de **EDIFICAÇÃO PARA FINS DE FUTURA REFORMA:**

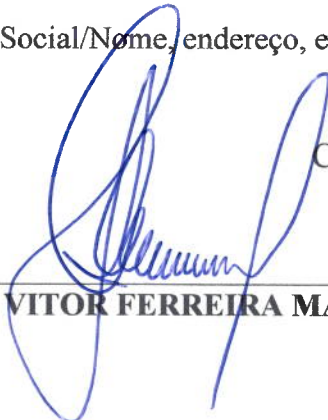
b.2) laudo de avaliação inicial do imóvel, emitido pela *Caixa Econômica Federal*, com planta baixa; levantamento planialtimétrico (indicando as coordenadas e limites da área ofertada); planta de situação (contendo a localização do terreno e da edificação nele existente; dimensões do terreno e arredores em vista superior; vizinhança (lotes, quadras); referências de localização; simbologias de representação gráfica; *curvas de nível*; indicação do *norte magnético*; vias de acesso ao conjunto, arruamento e logradouros adjacentes; indicação das áreas a serem edificadas/reformadas contendo o contorno da cobertura, escala, dentre outras informações técnicas pertinentes); relatório fotográfico do imóvel, inclusive cobertura e fachadas, acompanhado de proposta de locação mensal por período de 120 (cento e vinte) meses. Uma vez selecionada a proposta, deverá ser emitido novo laudo de avaliação à época da efetiva locação do imóvel selecionado pela Administração, para verificação de compatibilidade do preço ofertado. Em todo caso, fica desde já estabelecido como valores *mínimo* e *máximo* admitidos o valor da avaliação inicial do imóvel e a proposta vencedora, *respectivamente*. Caso a avaliação final revele preço de mercado inferior àquela apresentada na proposta vencedora, essa deverá ser ajustada a tal patamar.

c) A área é atendida por 02 linhas de ônibus.

d) O valor unitário pretendido para a locação é de R\$11,00/m² (onze reais).

e) O valor mensal para a locação é de R\$4.340,82 (quatro mil, trezentos e quarenta reais e oitenta e dois centavos).

Razão Social/Nome, endereço, e-mail, telefone do proponente.



Conceição do Coité-BA, 05 de outubro de 2021.

JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO COITÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE ARRECAÇÃO TRIBUTÁRIA
CNPJ: 13.843.842/0001-57
Endereço: Praça Theógenes Antonio Calixto Nº 58 - Gravata
CEP: 48.730-000 **Telefone:** (75) 3262-2284

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº: 030362/2021

Contribuinte: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA
CPF/CNPJ: 969.087.185-49
Inscrição Municipal: 14744
Endereço: FAZENDA OLHOS D'AGUA , 10 - TERRENO
Bairro: OLHOS D'AGUA
CEP: 48.730-000

Certificamos para os devidos fins de direito que, até a presente data, constam em nome do contribuinte acima identificado somente débitos com exigibilidade suspensa, nos termos dos artigos 151 e 206 da Lei 5.172, de 25 de outubro de 1996 (Código Tributário Nacional), ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever em Dívida Ativa quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados em seu nome, conforme estabelece o código Tributária Municipal.

Emissão: 28/09/2021
Validade: 28/10/2021



Atenção!

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Autenticação 022428857184

Observações:

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço <http://191.252.109.81:8080/NFSe/ValidacaoExterna/validacaoExterna.zul>

Utilize o qr code para o link de verificação de sua autenticidade.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Certidão emitida conforme o modelo definida pela Prefeitura Municipal Conceição do Coité.

RESSALVAS:

Existe(m) lançamento(s) com suspensão administrativa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO COITÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE ARRECAÇÃO TRIBUTÁRIA
CNPJ: 13.843.842/0001-57
Endereço: Praça Theógenes Antonio Calixto Nº 58 - Gravata
CEP: 48.730-000 Telefone: (75) 3262-2284

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Nº: 029578/2021

Contribuinte: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA
CPF/CNPJ: 969.087.185-49 **ZONEAMENTO:** 01.04.244.0610.003
Inscrição Reduzida: 116320
Endereço: RUA GREGORIO AMANCIO , 510-1 - TERRENO
Bairro: OLHOS D'ÁGUA
CEP: 48.730-000

Em cumprimento ao despacho exarado em petição protocolada neste órgão e ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar dívidas que venham a ser apuradas, certificamos, para os fins de direito, que, mandando rever os registros da Dívida Ativa inscrita nesta repartição, verificou-se a inexistência de débitos relativos ao contribuinte supracitado, e para constar determinei que fosse extraída esta Certidão Negativa de Tributos.

Emissão: 12/08/2021
Validade: 10/11/2021

Atenção!

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Autenticação 823759546338



Observações:

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço <http://191.252.109.81:8080/NFSe/ValidacaoExterna/validacaoExterna.zul>

Utilize o qr code para o link de verificação de sua autenticidade.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Certidão emitida conforme o modelo definida pela Prefeitura Municipal Conceição do Coité.



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE ARRECADAÇÃO TRIBUTÁRIA

13.843.842/0001-57
Praça Theógenes Antonio Calixto Nº 58 - Gravata
CEP:48.730-000 - Telefone: (75) 3262-2284

Boletim de Cadastro Imobiliário

[illegible]

ÁREA DA UNIDADE				
Ano Construção	Área Construída			
Data Habite-se	Nº Habite-se			
		CARACTERÍSTICAS		
Característica		Opção	Obrigatória Não Início	Valor Aliquota



**REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA**

Rua Reginaldo Ferreira Duarte, 490-E, Rodoviária, Conceição do Coité-BA. CEP: 48730-000

Telefone: (75) 3262-1958 Email: ri.coite@yahoo.com

Horário de atendimento: das 08h às 12h e das 14h às 17h

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CAMILA D'AZEVEDO SANTOS PINTO, Oficial Designada do Registro de Imóveis da Comarca de Conceição do Coité-BA, no uso de suas atribuições e na forma da lei,

C E R T I F I C A, a pedido da pessoa interessada, que revendo os livros de Registro Geral existentes nesta serventia, deles constar a **matrícula nº 6.880**, Livro 2-AAJ, o teor seguinte:


MATRÍCULA Nº 6.880


FICHA 001

DATA: 28 DE JULHO DE 2021

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRAS na zona urbana desta cidade, a Rua Gregório Amancio, nº 510, Bairro: Olhos D'Água, CEP: 48.730-000, medindo 10,80m (dez metros e oitenta centímetros) de largura, com frente para a Rua Gregório Amancio, 18,72m (dezoito metros e setenta e dois centímetros) de fundo, confrontando com a BA-120, 41,75m (quarenta e um metros e setenta e cinco centímetros) do lado direito, confrontando com imóvel de Nivaldo Pinto dos Santos e 28,00m (vinte e oito metros) do lado esquerdo, confrontando com imóvel de Nivaldo Pinto dos Santos, perfazendo uma área total de 405,61 m² (quatrocentos e cinco metros e sessenta e um decímetros quadrados).

PROPRIETÁRIOS: NIVALDO PINTO DOS SANTOS, brasileiro, comerciante, divorciado, nascido em 26/09/1989, portador do RG nº 0169848701 SSP/BA, inscrito no CPF nº 122.023.635-72 e MARIA CONSUELO ALMEIDA PINTO COSTA, brasileira, comerciante, divorciada, nascida em 21/02/1967, portadora do RG nº 250019302 SSP/BA, inscrita no CPF nº 437.246.205-00, residentes e domiciliados no Condomínio Brisas Residence, nº 61, Bairro: Alto do São João, Conceição do Coité-BA.

REGISTRO ANTERIOR: R-4 da Matrícula nº 3.983, Livro 2-Z (Escritura Pública de Compra e Venda), em 01 de Abril de 2019, nesta Serventia. Matrícula aberta nos termos do art. 942, IV, do Código de Normas e Procedimentos dos Serviços Notariais e de Registro do Estado da Bahia e demais legislações. Foi pago o DAJE nº 2200.002.003795. Emolumentos: R\$ 36,60; Taxa de Fiscalização: R\$ 25,99; FECOM: R\$ 10,00; PGE: R\$ 1,45; FMMPBA: 0,76; Defensoria Pública: R\$ 0,98; Valor Total: R\$ 75,78. O referido é verdade e dou fé. Conceição do Coité, 28 de Julho de 2021. A Oficial Designada , Camila D'Azevedo Santos Pinto

AV-1-6.880 PRENOTAÇÃO nº 12.836, em 29 de Setembro de 2021. **INCLUSÃO DO CADASTRO MUNICIPAL.** Procede-se a esta averbação, a requerimento de José Vitor Ferreira Mascarenhas Oliveira, nos termos do art. 176, II, item 3, alínea "b" da Lei 6.015/73, instruído com Escritura Pública de Compra e Venda e cópia de boletim de cadastro imobiliário, 28/09/2021, para constar que o IMÓVEL da presente matrícula, que está localizado na Rua Gregório Amancio, nº 510-1, Bairro: Olhos D'Água, Conceição do Coité-BA, CEP: 48730-000 e possui CONTRIBUINTE: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Conceição do Coité, zoneamento nº 01.04.244.0610.003 e inscrição municipal nº 116320. Foi pago o DAJE nº 2200.002.004213. Emolumentos: R\$ 36,60, Taxa de Fiscalização: R\$ 25,99; FECOM: R\$ 10,00; PGE: R\$ 1,45; FMMPBA: 0,76; Defensoria Pública: R\$ 0,98; Valor Total: R\$ 75,78. O referido é verdade e dou fé. Conceição do Coité, 29 de Setembro de 2021. A Oficial Designada , Camila D'Azevedo Santos Pinto

R-2-6.880 PRENOTAÇÃO Nº 12.794, em 06 de Setembro de 2021. **COMPRA E VENDA.** Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda de 01 de Setembro de 2021, no livro 187, às fls. 101/103, lavrada pelo Tabelião de Notas desta Comarca e aditada em 27 de Setembro de 2021, no livro 7, à fl. 10, pelo 1º Substituto de Notas desta Comarca, os transmitentes venderam aos adquirentes o **IMÓVEL** da presente matrícula. **TRANSMITENTES:** NIVALDO PINTO DOS SANTOS, brasileiro, autônomo, divorciado, nascido em ---

(continua no verso)



**REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA**

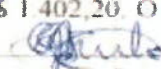
Rua Reginaldo Ferreira Duarte, 490-E, Rodoviária, Conceição do Coité-BA. CEP: 48730-000

Telefone: (75) 3262-1958 Email: ri.coite@yahoo.com

Horário de atendimento: das 08h às 12h e das 14h às 17h

MATRÍCULA Nº 6.880

FICHA 001-VERSO

09/01/1956, portador do RG nº 0169848701 SSP/BA, inscrito no CPF nº 122.023.635-72, residente e domiciliado na Rua Gregório Amancio, 510-1, Olhos Dagua, Conceição do Coité-BA e MARIA CONSUELO ALMEIDA PINTO COSTA, brasileira, comerciante, divorciada, nascida em 21/02/1967, portadora do RG nº 250019302 SSP/BA, inscrita no CPF nº 437.246.205-00, residente e domiciliada no Cond. Brisas, nº 61, Bairro: Alto do São João, Conceição do Coité-BA. **ADQUIRENTES JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**, brasileiro, autônomo, nascido em 06/04/1981, portador do RG nº 847020100 SSP/BA, inscrito no CPF nº 969.087.185-49, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, em 31/07/2004, com **CASSIA MARIA DE QUEIROZ PEREIRA OLIVEIRA**, brasileira, do lar, nascida em 25/12/1981, portadora do RG nº 807943436 SSP/BA, inscrita no CPF nº 005.595.245-36, ambos residentes e domiciliados na Rua Gregório Amancio, 124, Centro, Conceição do Coité-BA. **VALOR DA TRANSACÇÃO: R\$ 200.000,00** (duzentos mil reais), quitado em espécie, em moeda corrente da República, no ato da lavratura da escritura. **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO:** Recolhido o ITIV pago no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), sobre o valor da transação, devidamente quitado em 09/08/2021. Foi pago o DAJE nº 2200.002.004146. Emolumentos: R\$ 677,26; Taxa de Fiscalização: R\$ 480,95; FECOM: R\$ 185,09; PGE: R\$ 26,92; FMMPHA: R\$ 14,02; Defensoria Pública: R\$ 17,96; Valor Total: R\$ 1.402,20. O referido é verdade e dou fé. Conceição do Coité, 29 de Setembro de 2021. A Oficial Designada 
Camila D'Azevedo Santos Pinto.

CERTIFICA, por fim, que o imóvel da presente matrícula se encontra livre e desembaraçado de ônus de qualquer natureza, bem como do registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias. Nada mais me coube certificar. O referido é verdade e dou fé. Conceição do Coité, 29 de Setembro de 2021. A presente certidão tem o **prazo de validade de 30 (trinta) dias** e só é válida com o selo digital de autenticidade. Protocolada sob nº 1.227.

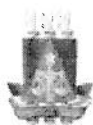


Camila D'Azevedo Santos Pinto
Oficial Designada do Registro de Imóveis.



DAJE	Emolumentos	Taxa Fiscalização	FECOM	PGE	FMMPHA	Def. Pública	Valor Total
2200002004295	R\$ 42,68	R\$ 30,31	R\$ 11,66	R\$ 1,70	R\$ 0,88	R\$ 1,13	R\$ 88,36

Os emolumentos acima foram recolhidos através de DAJE com pagamento efetuado na rede bancária conveniada



26/09/2021

005170778

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DA BAHIA

CERTIDÃO ESTADUAL
CONCORDATA, FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E
EXTRAJUDICIAL - 1º GRAU

CERTIDÃO Nº: 005170778**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça (<http://esaj.tjba.jus.br/sco/abrirConferencia.do>).

CERTIFICO que, pesquisando os registros de distribuições de feitos cíveis do Estado da Bahia, anteriores a data de 26/09/2021, verifiquei NADA CONSTAR em nome de:

JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA, brasileiro, portador do RG: 847020100, CPF: 969.087.185-49, filho de Plínio Ferreira de Oliveira e Maria Olinda Ferreira Mascarenhas, natural de Conceição Do Coite - BA, nascido aos 06/04/1981, residente na RUA GREGÓRIO AMANCIO, CASA, CENTRO, CEP: 48730-000, Conceição Do Coite - BA. *****

Os dados informados são de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário. A presente certidão abrange pesquisa no banco de dados pelo período de 20 (vinte) anos.

Certifico finalmente que esta certidão é sem custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 30 dias a partir da data de sua emissão. Após esta data será necessária a emissão de uma nova certidão.

Salvador, domingo, 26 de setembro de 2021.

PEDIDO Nº:

005170778





26/09/2021

005170783

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DA BAHIA

CERTIDÃO ESTADUAL
INSOLVÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL - 1º
GRAU

CERTIDÃO Nº: 005170783**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça (<http://esaj.tjba.jus.br/sco/abrirConferencia.do>).

CERTIFICO que, pesquisando os registros de distribuições de feitos cíveis do Estado da Bahia, anteriores a data de 26/09/2021, verifiquei NADA CONSTAR em nome de:

JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA, brasileiro, portador do RG: 847020100, CPF: 969.087.185-49, filho de Plínio Ferreira de Oliveira e Maria Olinda Ferreira Mascarenhas, natural de Conceicao Do Coite - BA, nascido aos 06/04/1981, residente na RUA GREGORIO AMANCIO, CASA, CENTRO, CEP: 48730-000, Conceicao Do Coite - BA. *****

Os dados informados são de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário. A presente certidão abrange pesquisa no banco de dados pelo período de 20 (vinte) anos.

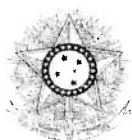
Certifico finalmente que esta certidão é sem custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 30 dias a partir da data de sua emissão. Após esta data será necessária a emissão de uma nova certidão.

Salvador, domingo, 26 de setembro de 2021.

PEDIDO Nº: 005170783





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CPF: 969.087.185-49

Certidão nº: 29232116/2021

Expedição: 26/09/2021, às 21:32:30

Validade: 24/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **969.087.185-49**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (26/09/2021 às 21:21) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 969.087.185-49.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 6151.0E8F.9081.B095 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**

CPF/CNPJ: **969.087.185-49**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 08:35:25 do dia 05/10/2021, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5>

Código de controle da certidão: CXC8051021083525

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

FILTROS APLICADOS:

CPF / CNPJ: 96908718549

LIMPAR

Data da consulta: 26/09/2021 21:22:05
Data da última atualização: 24/09/2021 16:00:04

DETALHAR	CNPJ/CPF DO SANCIONADO	NOME DO SANCIONADO	UF DO SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	TIPO DA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado							

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO
DECLARAÇÃO ORIGINAL

IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 969.087.185-49	Nome do declarante JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA		Telefone (75) 32622131
Endereço RUA GREGORIO AMANCIO	Número 124	Complemento CASA	
Bairro/Distrito CENTRO	CEP 48730-000	Município CONCEICAO DO COITE	UF BA

(Valores em Reais)

TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	65.255,19
IMPOSTO DEVIDO	4.112,42
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	4.112,42
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00
PARCELAMENTO (Vencimento da 1a quota em 31/05/2021) NÚMERO DE QUOTAS	4
VALOR DA QUOTA	1.028,10

Declaração recebida via Internet JV
pelo Agente Receptor SERPRO
em 13/04/2021 às 09:23:44
0933146953

Sr(a) JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA, inscrito no CPF sob o nº 969.087.185-49.
O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 13/04/2021, às 09:23:44, é:

13.54.93.09.33 - 31

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
 - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
 - informação da situação do processamento;
 - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
 - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
 - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
 - Situação Fiscal:
 - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2022, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/06/2021 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do sítio da RFB na internet, no endereço <<http://gov.br/receitafederal>>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

Informações Adicionais

Exercício	Malhas
2016	Não
2017	Não
2018	Não
2019	Não
2020	Não

=> Pendências de Malhas normalmente são questões que podem ser resolvidas pelo contribuinte.

=> Pendências de Débitos normalmente referem-se a valores não liquidados ou pagos com códigos errados.

Para maiores esclarecimentos e orientações sobre como resolver essas pendências consulte o Extrato do IRPF.

AVISO: Em 28/03/2021, constavam débitos em aberto no âmbito da Secretaria da Receita Federal do Brasil e/ou da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional. Consulte a opção Situação Fiscal no sítio da RFB na Internet para obter a relação atualizada dos débitos.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**CPF: 969.087.185-49****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

Nome: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA CPF: 969.087.185-49
Data de Nascimento: 06/04/1981 Título Eleitoral:
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Sim CPF do cônjuge ou companheiro(a): 005.595.245-36
Houve mudança de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA GREGORIO AMANCIO Número: 124
Complemento: CASA Bairro/Distrito: CENTRO
Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ UF: BA
CEP: 48730-000 DDD/Telefone: (75) 3262-2131
E-mail: MERCADAOSAJOSE@HOTMAIL.COM DDD/Celular: (75) 99118-7510

Natureza da Ocupação: 91 - NATUREZA DA OCUPAÇÃO NÃO ESPECIFICADA ANTERIORMENTE
Ocupação Principal: 610 - PRODUTOR NA EXPLORAÇÃO AGROPECUÁRIA
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2020: 20.22.04.43.69-66

DEPENDENTES

Sem Informações

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

09. Lucros e dividendos recebidos 440,91

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	969.087.185-49	73.398.646/0001-42	COOPERATIVA DE CRED DO NORD DA BAHIA - SICOOB	440,91

15. Parcela não tributável correspondente à atividade rural 217.820,77

TOTAL 218.261,68**RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA**

(Valores em Reais)

TOTAL 0,00

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CPF: 969.087.185-49

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS

Sem Informações

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
13	UM LOTE DE TERRAS SITUADA NA AVENIDA GETULIO VARGAS EM CONCEICAO DO COITE-BA COM 250 M2 ADQUERIDO DE JOSE PAULO DA SILVA OLIVEIRA INSCRITO NO CPF NO 439.027.315-91 CONFORME RECIBO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA. 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: AVENIDA GETULIO VARGAS Comp.: LOTE Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ Área Total: 250,0 m² Registrado no Cartório: Não	35.000.00	35.000,00
		Nº: 455 Bairro: CENTRO UF: BA CEP: 48730-000 Data de Aquisição: / /	
13	UMA AREA DE TERRAS SITUADA NA FAZENDA OLHOS D AGUA MEDINDO TREZE TAREFAS E DOZE BRACAS E MEIA ADQUERIDO DE MARISTELA FERREIRA MASCARENHAS E LUCLECIO DE QUEIROZ PEREIRA CPFS. 974.316.055-87 E 877.338.705-34 CONFORME LIVRO NO 181 FOLHA 147 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: FAZENDA OLHOS DAGUA Comp.: TERRENO Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ Área Total: 58.806,0 m² Registrado no Cartório: Não	98.550.00	98.550,00
		Nº: S/N Bairro: ZONA RURAL UF: BA CEP: 48730-000 Data de Aquisição: / /	

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**CPF: 969.087.185-49****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
13	UMA AREA DE TERRAS MEDINDO 31,50 X 43 TOTALIZANDO 623,94 R\$ 200.000,00 ADQUIRIDO MARIA CONSUELO PINTO COSTA CPF NO 437.246.205-00 E NIVALDO PINTO DOS SANTOS CPF NO 122.023.635-72 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 117262 Logradouro: GREGORIO AMANCIO Comp.: Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ Área Total: 623,9 m² Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 6.285 PROTOCOLO 11.662	200.000,00	200.000,00
19	UMA FAZENDA DENOMINADA LAMEIRO GERALDO SITUADA NO M UNICIPIO DE ARACY-BA COM 63,2HECTARES ADQUERIDO EM HERANCA DO MEU FALECIDO PAI CONFORME CERTIDAO DE HERANCA MAT. 20.74 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: FAZENDA LAMEIRO GERALDO Comp.: FAZ Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ Área Total: 63,2 ha Registrado no Cartório: Não	8.957,34	8.957,34
19	UMA FAZENDA COM 191 HECTARES DENOMINADA LAMEIRO GERALDO SITUADA NO MUNICIPIO DE ARACY-BA ADQUERIDA DE MARISTELA FERREIRA, SUELY FERREIRA E MARIA OLINDA FERREIRA MASCARENHAS CONFORME ESCRITURA PUBLICA CONF. MATRICULA NO 20.86 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: FAZ. LAMEIRO GERALDO Comp.: FAZENDA Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ Área Total: 191,0 ha Registrado no Cartório: Não	40.000,00	40.000,00
19	UMA FAZENDA DENOMINADA OLHOS D AGUA SITUADA NO MUNICIPIO DE CONCEIÇÃO DO COITE COM 5,7 HECTARES ADQUERIDA DO MEU FALECIDO PAI CONF. CERTIDAO DE HERANCA MATRICULA NO 31.78 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU):	7.000,00	7.000,00

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**CPF: 969.087.185-49****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
	Logradouro: FAZ. OLHOS DAGUAQS/N Comp.: FAZ Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ Área Total: 57,0 ha Registrado no Cartório: Não	Nº: S/N Bairro: ZONA RURAL UF: BA CEP: 48730-000 Data de Aquisição: / /	
19	UMA FAZENDA DENOMINADA CARAIBA COM 189 HECTARES SITUADA NO MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO COITÉ-BA ADQUERIDA EM HERANÇA DO MEU FALECIDO PAI CONF. CERTIDAO DE HERANCA MAT. 31.76 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: FAZENDA CARAIBA Comp.: FAZENDA Município: CONCEIÇÃO DO COITÉ Área Total: 189.0 ha Registrado no Cartório: Sim Matrícula:	35.000,00	35.000,00
21	UM VEICULO SIENA ESENCs ANO 2015/2015 ADQUERIDO DAQ FIATCHRYSLER AUTOMOVEIS BRASIL LTDA CNPJ NO 16.701716/0001-56 CONF. NF NO 2899410 105 - BRASIL RENAVAM:	54.468,59	54.468,59
21	GM/CHEVROLET D20 CUSTOM ANO 1988/1988 COR AZUL 105 -BRASIL RENAVAM: 00217277101	30.000,00	30.000,00
21	VEICULO HILLUX CD 4X4 SR AT ANO 2019 COR PRATA PLACA POLICIAL PLR8G89 VENDIDO AO SER ADAILTON PEREIRA DE SOUZA CPF Nº 775.650.101-20 PELO VALOR DE R\$ 140.000,00 105 - BRASIL RENAVAM:	147.049,00	0,00
21	RETROESCAVADEIRA 416F 2019 ADQUIRIDA NA SOTREQ S/A EM 29/10/2019 105 - BRASIL RENAVAM:	239.000,00	239.000,00

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**CPF: 969.087.185-49****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
21	VEÍCULO S10 COR PRATA ANO 2020/2021 PLACA POLICIAL RCU7H85 ADQUIRIDA ATRAVES DO FINANCIAMENTO GM COM VALOR TOTAL DE R\$ 180.339,20 SENDO ENTRADA DE R\$ 90.000,00 E RESTANTE EM 60X DE R\$ 2.121,88 105 - BRASIL RENAVAM:	0.00	94.443,76
21	RETROESCAVADEIRA 416F 2020 ADQUIRIDA NA SOTREQ S/A EM 29/12/2020 ADQUIRIDA ATRAVES DO FINANCIAMENTO CATERPILA SENDO VALOR TOTAL DO BEM R\$ 265.000,00 TENDO COMO VALOR DE ENTRADA R\$ 132.500,00 FICANDO O RESTANTE EM 60 X DE R\$ 3.472,30 105 - BRASIL RENAVAM:	0.00	132.500,00
32	CAPITAL SOCIAL NO SICOOB COOPERATIVA DE CREDITOS INSCRITA NO CNPJ NO 73.398.646/0001-42 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 969.087.185-49 CNPJ: 73.398.646/0001-42	12.451,16	13.164,76
41	SALDO EM CONTA POUPANCA BANCO DO BRASIL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 969.087.185-49 CNPJ: 00.000.000/0001-91 Banco: 001 Agência: 1047 Conta: 10465-5	49,89	528,46
51	OUTROS CREDITOS ADQUERIDO DE TITULOS DESCONTADOS NO SICOOB COOPERATIVA DE CREDITOS C. DO COITE 105 - BRASIL CPF/CNPJ: 73.398.646/0001-42	14.695,40	0,00
61	CONTA CORRENTE CAIXA ECONOMICA FEDERAL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 969.087.185-49 CNPJ: 00.360.305/0001-04 Banco: 104 Agência: 1448 Conta: 00100020999-3	2.223,14	171,21
61	CONTA CORRENTE BANCO DO BRASIL 105 - BRASIL Bem ou direito pertencente ao: Titular CPF: 969.087.185-49 CNPJ: 00.000.000/1301-33 Banco: 001 Agência: 1047 Conta: 10465-5	13.033,04	41,11

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**CPF: 969.087.185-49****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2019	31/12/2020
61	SALDO EM CONTA CORRENTE SICOOB	162,30	0,00
	105 - BRASIL		
	Bem ou direito pertencente ao: Titular		
	CPF: 969.087.185-49		
	CNPJ: 73.398.646/0001-42		
	Banco: 756 Agência: 3017 Conta: 6131-0		
TOTAL		937.639,86	988.825,23

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM		VALOR PAGO EM 2020
		31/12/2019	SITUAÇÃO EM 31/12/2020	
11	EMPRESTIMENTOS SICOOB	0,00	18.823,21	0,00
12	TÍTULOS DESCONTADOS	14.695,43	8.065,80	6.630,00
12	FINANCIAMENTO VEICULO S10 RESTANTE EM 60X DE R\$ 2.121,88	0,00	123.069,04	4.243,76
12	FINANCIAMENTO RETROESCAVADEIRA 416F 2020 ADQUIRIDA NA SOTREQ S/A EM 29/12/2020 ADQUIRIDA ATRAVES DO FINANCIAMENTO CATERPILA SENDO VALOR TOTAL DO BEM R\$ 265.000,00 TENDO COMO VALOR DE ENTRADA R\$ 132.500,00 FICANDO O RESTANTE EM 60 X DE R\$ 3.472,30	0,00	166.670,40	0,00
TOTAL		14.695,43	316.628,45	10.873,76

ESPÓLIO

Sem Informações

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**CPF: 969.087.185-49****DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL****IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA****EXERCÍCIO 2021****ANO-CALENDÁRIO 2020****DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL****DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL**

CÓDIGO ATIVIDADE	PARTICIPAÇÃO (%)	CONDIÇÃO EXPLORAÇÃO	NOME E LOCALIZAÇÃO	ÁREA (ha)	Nirf
12	100,00	1	FAZENDA LAMEIRO GERAL, MUNICIPIO DE ARACY	254,6	6.655.100-5
12	100,00	1	FAZENDA CARAIBA, CONCEICAO DO COITE	190,0	6.655.064-5
12	100,00	1	FAZ. OLHOS D AGUA, CONCEICAO DO COITE	5,7	6.655.124-2

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

(Valores em Reais)

MÊS	RECEITA BRUTA	DESPESAS DE CUSTEIO/INVESTIMENTO
Janeiro	43.388,00	3.600,00
Fevereiro	28.800,00	3.600,00
Março	28.000,00	3.600,00
Abril	38.832,96	3.600,00
Maio	19.255,00	3.600,00
Junho	28.000,00	3.600,00
Julho	0,00	3.600,00
Agosto	28.000,00	3.600,00
Setembro	28.000,00	3.600,00
Outubro	28.000,00	3.600,00
Novembro	28.000,00	3.600,00
Dezembro	28.000,00	3.600,00
TOTAL	326.275,96	43.200,00

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

(Valores em Reais)

INFORMAÇÃO DO EXERCÍCIO ANTERIOR

Saldo de prejuízo(s) a compensar de exercício(s) anterior(es) 0,00

APURAÇÃO DO RESULTADO TRIBUTÁVEL

Receita bruta total 326.275,96

Despesa de custeio e investimento total 43.200,00

Resultado 283.075,96

Limite de 20% sobre a receita bruta total 65.255,19

Opção pela forma de apuração do resultado tributável Pelo limite de 20% sobre a receita bruta total

Compensação de prejuízo(s) de exercício(s) anterior(es) 0,00

RESULTADO TRIBUTÁVEL 65.255,19**INFORMAÇÕES PARA O EXERCÍCIO SEGUINTE**

Saldo de prejuízo(s) a compensar 0,00

APURAÇÃO DO RESULTADO NÃO TRIBUTÁVEL

Adiantamento(s) recebido(s) em 2020 por conta de venda para entrega futura 0,00

Adiantamento(s) recebido(s) até 2019 a ser(em) informado(s) como receita(s) de produto(s) entregue(s) em 2020 0,00

RESULTADO NÃO TRIBUTÁVEL 217.820,77**MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL**

ESPÉCIE	ESTOQUE INICIAL	AQUISIÇÕES	NASCIMENTOS	CONSUMO E PERDAS	VENDAS	ESTOQUE FINAL
Bovinos e bufalinos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suínos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Caprinos e ovinos	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CPF: 969.087.185-49

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

ESPÉCIE	ESTOQUE INICIAL	AQUISIÇÕES	NASCIMENTOS	CONSUMO E PERDAS	VENDAS	ESTOQUE FINAL
Asininos, equinos e muares	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CPF: 969.087.135-49

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CPF: 969.087.185-49

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - DEPENDENTES

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CPF: 969.087.185-49

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	65.255,19
TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	65.255,19
Desconto Simplificado	13.051,03
Base de cálculo do Imposto	52.204,16
Imposto devido	4.112,42
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	6,30
Total do imposto devido	4.112,42

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

IMPOSTO A RESTITUIR

0,00

SALDO IMPOSTO A PAGAR

4.112,42

PARCELAMENTO

Valor da quota	1.028,10
Número de Quotas	4

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para débito

NOME: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA

CPF: 969.087.185-49

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2021

ANO-CALENDÁRIO 2020

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2019	937.639,86
Bens e direitos em 31/12/2020	988.825,23
Dívidas e ônus reais em 31/12/2019	14.695,43
Dívidas e ônus reais em 31/12/2020	316.628,45

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	218.261,68
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	0,00
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

INFORMAÇÕES GERAIS

I. Localização

RUA: GREGÓRIO AMÂNCIO, 510, 01 Pavimento comercial

Cidade: Conceição do Coité

Bairro: Olhos D'Água

Cep: 48730-000

Localização geográfica: Hemisfério Sul

Latitude: 11°33'28,60"; Longitude: 39°17'16,60"

II. Características do entorno

Infraestrutura:

Água Potável, Esgoto Sanitário, Energia Elétrica, Telefone, Pavimentação, Iluminação Pública.

Coleta de Lixo, Comércio, Rede Bancária, Educação, Saúde, Segurança.

Comercial.

Via de acesso Arterial ou principal

III. Características do Imóvel

Terreno, isolado lateralmente

Área: frente de 10,80 m, lateral direita 42,50 m , 29,51m lateral esquerda. Área total de 405,61m²

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Figura 1 - Fachada principal - Via Gregório Amancio.....	2
Figura 2 - Entorno - Via Gregório Amancio - Lado esquerdo.....	3
Figura 3 -Entorno - Via Gregório Amancio - Lado direito.....	4
Figura 4 - Fachada fundo - Via Ba120	5
Figura 5 -Entorno - Via Ba120 - Lado direito	6
Figura 6 -Entorno - Fachada fundo	7
Figura 7- Entorno - Via Ba120 - Lado direito	8

Figura 1 - Fachada principal - Via Gregório Amancio



Figura 2 - Entorno - Via Gregório Amancio - Lado esquerdo



Figura 3 -Entorno - Via Gregório Amancio - Lado direito



Figura 4 - Fachada fundo - Via Ba120



Figura 5 -Entorno - Via Ba120 - Lado direito



Figura 6 -Entorno - Fachada fundo



Figura 7- Entorno - Via Ba120 - Lado direito



REFERÊNCIAS

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. **NBR 10520: informação e documentação: citações em documentos**. Rio de Janeiro. 2002.
- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. **NBR 15575/2013 : Norma Brasileira de Edificações habitacionais – Desempenho – Parte 1: Edificações Habitacionais** – Rio de Janeiro. 2013.
- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. **NBR 15575/2013: Norma Brasileira de Edificações habitacionais – Desempenho – Parte 2: Requisitos para os sistemas estruturais** Rio de Janeiro. 2013.
- INSTITUTO BRASILEIRO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA DA BAHIA. **IBAPE BAHIA: Lei de Inspeção predial**. Salvador. 2001.
- INSTITUTO BRASILEIRO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA. **IBAPE: Norma de Inspeção Predial Nacional**. São Paulo 2012.

Feira de Santana, 04 de outubro de 2020.

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - Agosto/2021

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **Agosto/2021**. "Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006".

"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."

VALORES EM R\$/m²

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	1.750,93	R-1	2.070,57	R-1	2.574,07
PP-4	1.599,88	PP-4	1.973,93	R-8	2.087,17
R-8	1.524,62	R-8	1.725,43	R-16	2.181,32
PIS	1.156,53	R-16	1.669,22		

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS CAL (Comercial Andares Livres) e CSL (Comercial Salas e Lojas)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL-8	2.007,85	CAL-8	2.120,08
CSL-8	1.733,65	CSL-8	1.861,64
CSL-16	2.315,48	CSL-16	2.485,38

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	1.723,29
GI	978,57

PROIBIDO PLASTIFICAR

1848985701



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1848985701



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO
CARTÃO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO

JOSE VITOR FERREIRA MACARENHA OLIVEIRA

RG: 847020100 980 BA

CPF: 969.087.185-49 06/04/1981

PRIMEIRO FONECE DE

OLIVEIRA

MARIA OLINDA FERREIRA

MACARENHAS

RG: 847020100

CPF: 969.087.185-49

DATA DE EMISSÃO: 31/01/2000

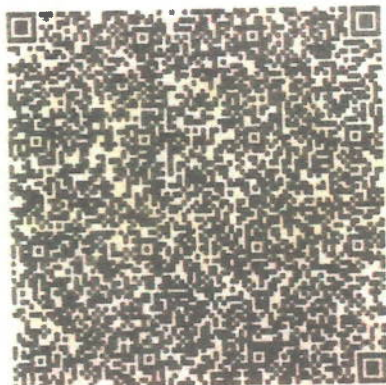


CONCEICAO DO COITE, BA 22/04/2020

Fronteira: Imagem em Branco 1.0mm

BAHIA

53494886058
BA710432882





Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **969.087.185-49**

Nome: **JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**

Data de Nascimento: **06/04/1981**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **04/05/1997**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **08:48:52** do dia **06/10/2021** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **25B5.71E0.A5A5.2321**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)



00312324



CTCE SALVADOR BA PL6
JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS
OLIVEIRA
R GREGORIO AMANCIO 124
CENTRO
48730-000 CONCEICAO DO COITE BA

DATA DE VENCIMENTO: 15/06/21 - DATA DE POSTAGEM: 27/05/21



7216210573075400000002920730270521

Acesse sua conta e outros serviços:
No App Minha Claro
Na internet - minhaClaro.com.br
Atendimento Claro 1052, ou *1052# pelo celular.
Ouvidoria, ligue 0800.7010180
Para fatura em braille, ligue 1052
Para cliente audido, ligue 0800.362323

Veja aqui o que está sendo cobrado:

1. Plano Contratado	R\$	41,59
2. Outros Lançamentos	R\$	0,38
Total	R\$	41,97

Período de Uso
de 19/04/2021 a 18/05/2021

Vencimento
15/06/2021

Valor pago na última conta: R\$ 84,91

1. Plano Contratado	75 98106 6428	Valor R\$
Oferta Conjunta Claro MIX		87,99
Aplicativos Digitais		-
Claro Controle 5GB + Minutos ilimitados (158)		-
Desconto de relacionamento		-20,00
Desconto por permanência		-26,40
Serviços Incluídos no seu Plano		
Bônus de relacionamento - 1GB		
Pacote de Dados Controle 5GB		

Sub Total - Plano Contratado R\$ 41,59

3. Outros Lançamentos
Juros e Multa 0,38

Sub Total - Outros Lançamentos R\$ 0,38

Total a Pagar R\$ 41,97

Prezado Cliente,
Este boleto não quita débitos de meses anteriores.

Pague sua conta nos Bancos e Locais credenciados. Encargos por atraso serão cobrados na próxima conta. Contribuições para o FUST e FUNTIL (1% e 0,5% do valor dos serviços) não repassados ao cliente. Central de Atendimento da Anatel, 1331 - Ao ligar, informe o nº da reclamação registrada na prestadora.

Autenticação Mecânica:

Para uso do banco:

**Sr. Caixa, receber pagamento em dinheiro.**

Pague
com
Pix



Pague sua conta nos bancos credenciados preferencialmente: Itaú, HSBC, Banco do Brasil, Santander e outros.

Cliente	Código Débito Automático	Período de Uso	Total	Vencimento
JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA	181816224	19/04/21 a 18/05/21	R\$ 41,97	15/06/21
	Claro BA / SE / MG			

84800000000-6 | 41970165202-7 | 10615181816-4 | 22407217122-7



00312324

Pag 1 / 2



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA
CPF: 969.087.185-49

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

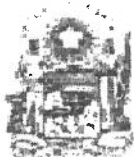
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:12:02 do dia 22/09/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/03/2022.

Código de controle da certidão: **F0BE.8DFB.1655.72D6**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Certidão Negativa de Débitos Tributários

(Emitida para os efeitos dos arts. 113 e 114 da Lei 3.956 de 11 de dezembro de 1981 - Código Tributário do Estado da Bahia)

Certidão Nº: 20213894964

NOME	
JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	CPF
	969.087.185-49

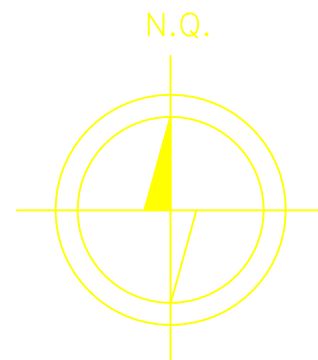
Fica certificado que não constam, até a presente data, pendências de responsabilidade da pessoa física ou jurídica acima identificada, relativas aos tributos administrados por esta Secretaria.

Esta certidão engloba todos os seus estabelecimentos quanto à inexistência de débitos, inclusive os inscritos na Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, ressalvado o direito da Fazenda Pública do Estado da Bahia cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente.

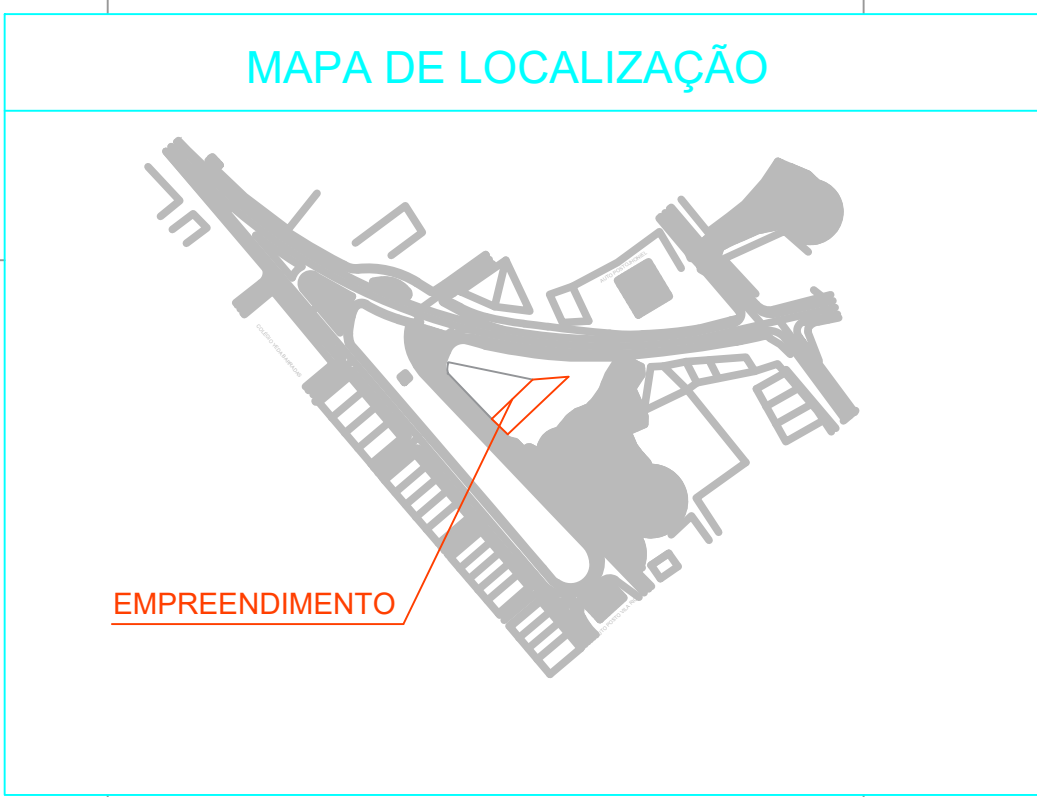
Emitida em 22/09/2021, conforme Portaria nº 918/99, sendo válida por 60 dias, contados a partir da data de sua emissão.

A AUTENTICIDADE DESTA DOCUMENTO PODE SER COMPROVADA NAS INSPETORIAS FAZENDÁRIAS OU VIA INTERNET, NO ENDEREÇO <http://www.sefaz.ba.gov.br>

Válida com a apresentação conjunta do cartão original de inscrição no CPF ou no CNPJ da Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.



PLANTA
ESC. 1:750



1 – MEDIDAS, COORDENADAS E ELEVAÇÕES EM METRO.
2 – A FAIXA DE DOMÍNIO DO DNIT A SER CONSULTADA

VIA EXISTENTE

CERCA VIVA

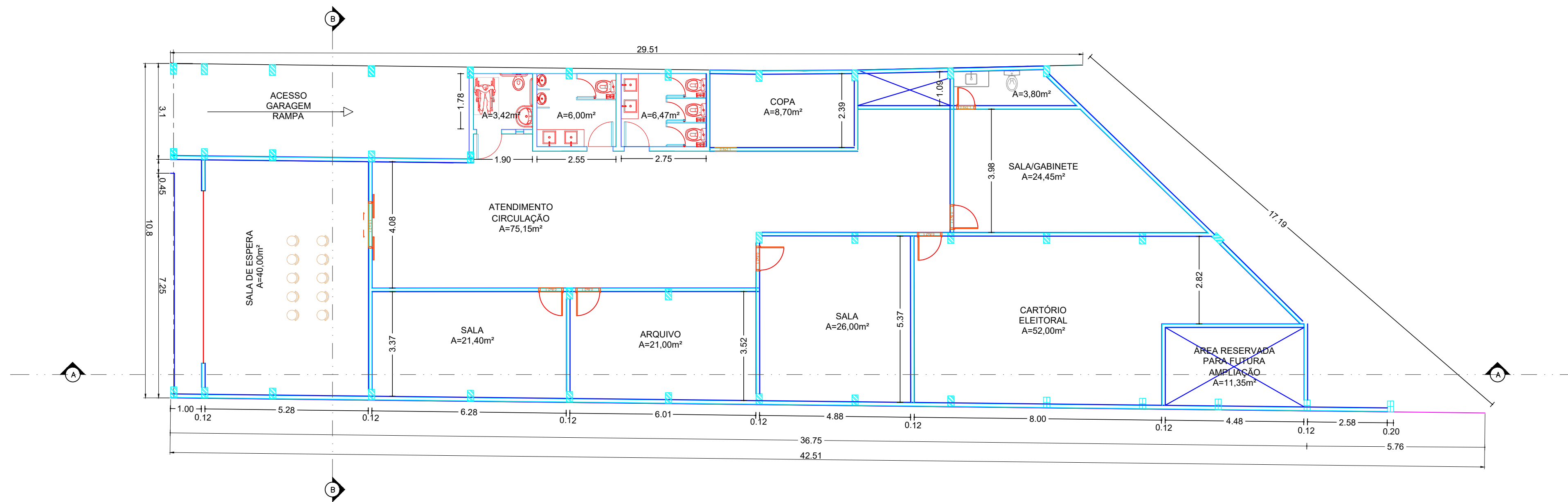
POSTE EXISTENTE

REV.	T.E.	DESCRIÇÃO	PROJ.	DES.	VER.	APR.	SE.	DATA
0	B	EMISSION INICIAL						11/08/2021

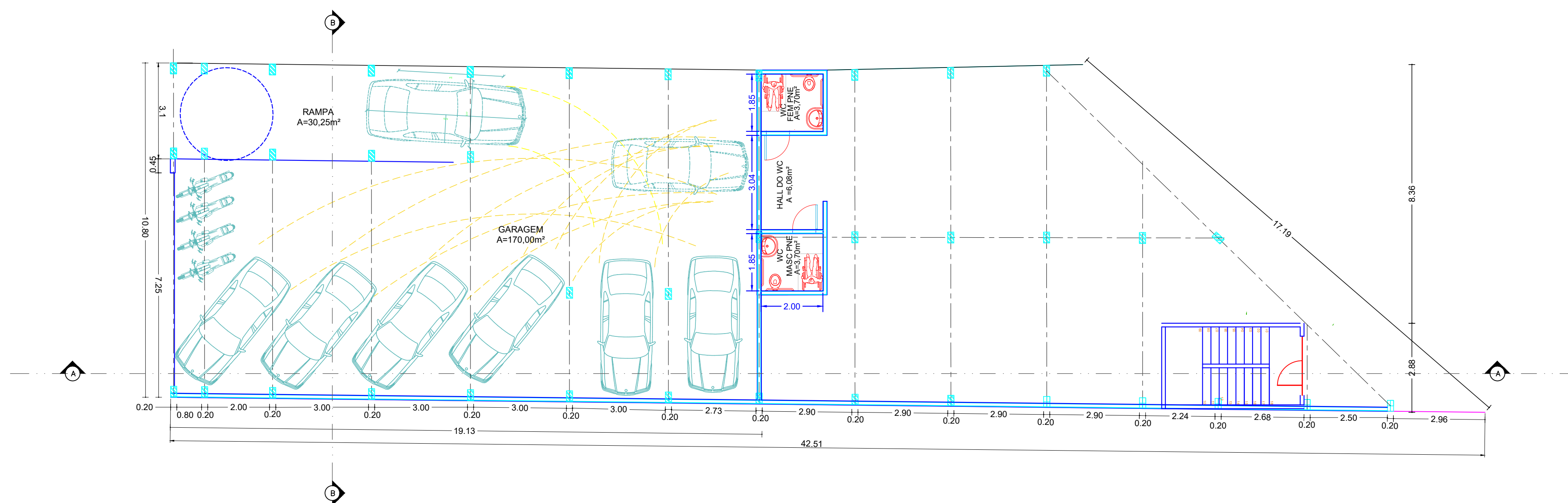
REVISÕES

T.E.	TIPO DE EMISSÃO	(A) PRELIMINAR	(B) PARA APROVAÇÃO	(C) PARA CONHECIMENTO	(D) PARA COTAÇÃO	(E) PARA CONSTRUÇÃO	(F) CONFORME COMPRADO	(G) CONFORME CONSTRUÍDO	(H) CANCELADO

ENDEREÇO	Rua Gregório Amancio 510	MUNICÍPIO	Conceição do Coité
PROJETO	Arquitetônico - Planta Baixa, Cobertura, Corte e Fachada		
PROPRIETÁRIO	José Vitor Ferreira Mascarenhas Oliveira		
TÍTULO	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO ÁREA		
RESP. TÉCNICO	Engº Elizete Dantas	(75)992316625/(75)981197175	zetidantas@gmail.com
CREA-BA:			
TOPOGRÁFICO	EGBERTO PEREIRA SANTOS - CFT/BA-04188817585	DESENHO CAD	FRANCHA
DATA	Out/2021	ESCALA	Indicadas
		FORMATO	A
		ARQUIVO	



PLANTA BAIXA-TÉRREO
ESCALA 1/100

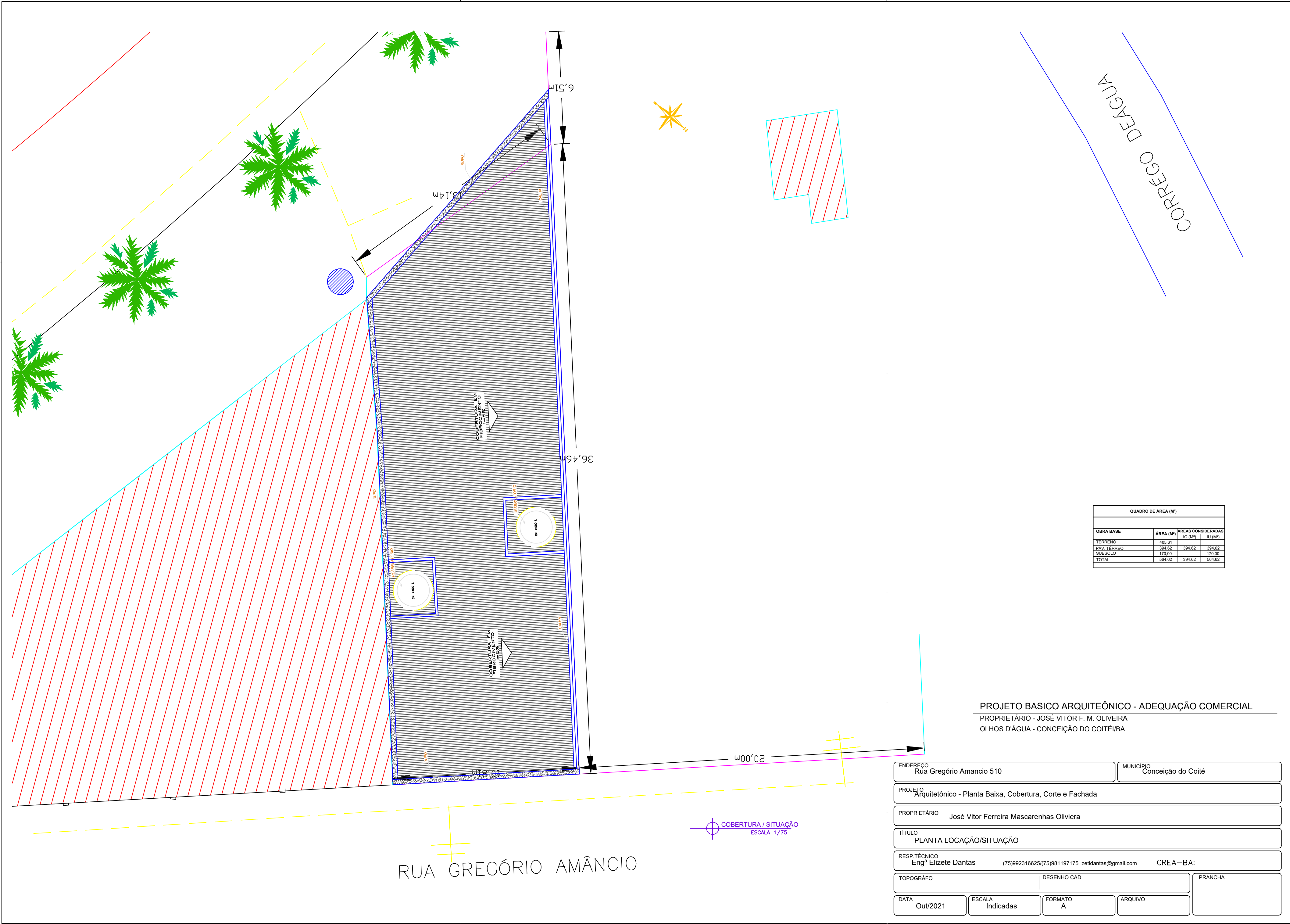


PLANTA BAIXA-SUBSOLO
ESCALA 1/100

QUADRO DE ÁREA (M²)			
OBRA BASE	ÁREA (M²)	ÁREAS CONSIDERADAS	
		IO (M²)	IU (M²)
TERRENO	405.61		
PAV. TERREO	394.62	394.62	394.62
SUBSOLO	170.00		170.00
TOTAL	564.62	394.62	564.62

PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO - ADEQUAÇÃO COMERCIAL
PROPRIETÁRIO - JOSÉ VITOR F. M. OLIVEIRA
OLHOS D'ÁGUA - CONCEIÇÃO DO COITÉ/BA

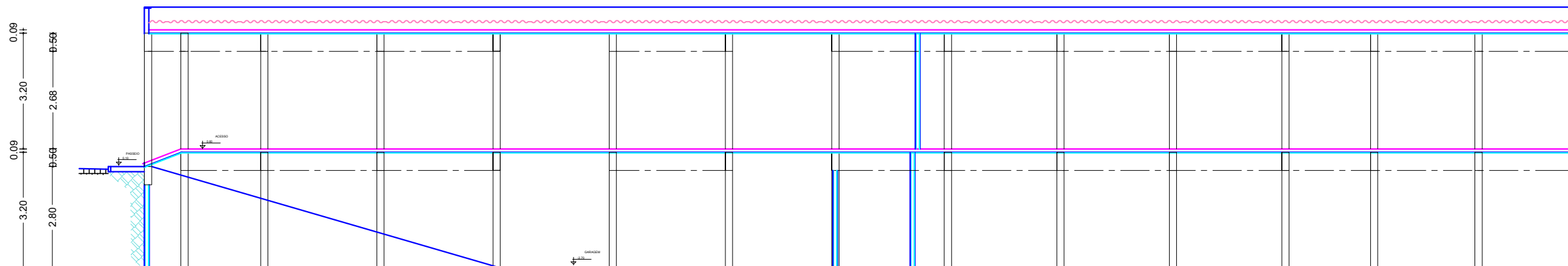
ENDEREÇO Rua Gregório Amancio 510	MUNICÍPIO Conceição do Coité
PROJETO Arquitetônico - Planta Baixa, Cobertura, Corte e Fachada	
PROPRIETÁRIO José Vitor Ferreira Mascarenhas Oliveira	
TÍTULO PLANTA BAIXA	
RESP. TÉCNICO Engº Elizete Dantas (75)992316625/(75)981197175 zelidantas@gmail.com CREA-BA:	
TOPOGRÁFO	DESENHO CAD PRANCHA
DATA Out/2021	ESCALA Indicadas
FORMATO A	ARQUIVO



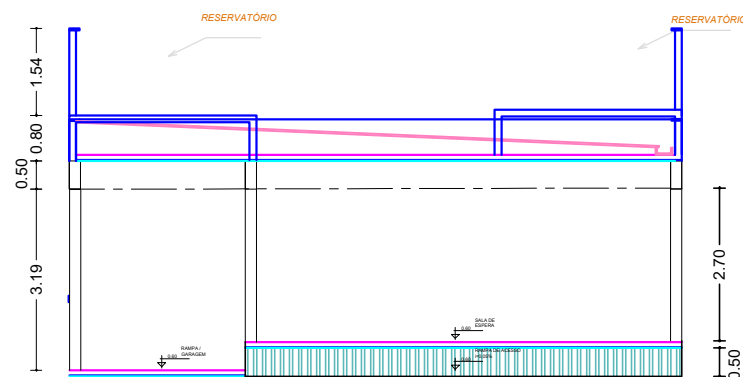
QUADRO DE ÁREA (M²)			
OBRA BASE	ÁREA (M²)	ÁREAS CONSIDERADAS	
		IO (M²)	IU (M²)
TERRENO	405,61		
PAV. TERREO	394,62	394,62	394,62
SUBSOLO	170,00		170,00
TOTAL	564,62	394,62	564,62

PROJETO BASICO ARQUITÊÔNICO - ADEQUAÇÃO COMERCIAL
PROPRIETÁRIO - JOSÉ VITOR F. M. OLIVEIRA
OLHOS D'ÁGUA - CONCEIÇÃO DO COITÉ/BA

ENDEREÇO Rua Gregório Amancio 510		MUNICÍPIO Conceição do Coité	
PROJETO Arquitetônico - Planta Baixa, Cobertura, Corte e Fachada			
PROPRIETÁRIO José Vitor Ferreira Mascarenhas Oliveira			
TÍTULO PLANTA LOCAÇÃO/SITUAÇÃO			
RESP.TÉCNICO Engº Elizete Dantas		(75)992316625/(75)981197175 zetidantas@gmail.com	
TOPOGRÁFO		DESENHO CAD	
DATA Out/2021	ESCALA Indicadas	FORMATO A	ARQUIVO
PRANCHA			



CORTE AA
ESCALA 1/75



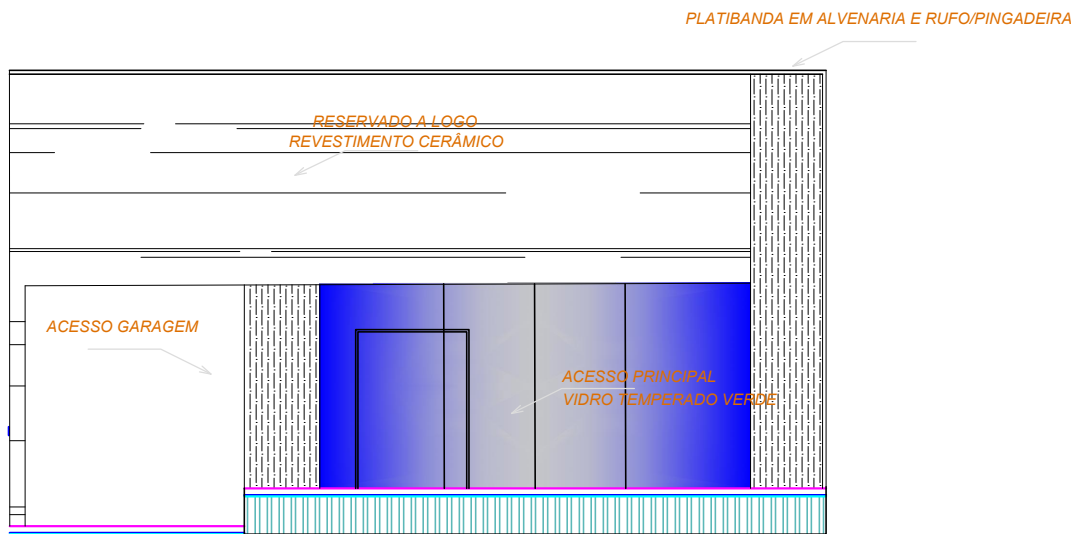
CORTE BB
ESCALA 1/75

QUADRO DE ÁREA (M²)			
OBRA BASE	ÁREA (M²)	ÁREAS CONSIDERADAS	
		IO (M²)	IU (M²)
TERRENO	405,61		
PAV. TERREO	394,62	394,62	394,62
SUBSOLO	170,00		170,00
TOTAL	564,62	394,62	564,62

PROJETO BASICO ARQUITÊÔNICO - ADEQUAÇÃO COMERCIAL

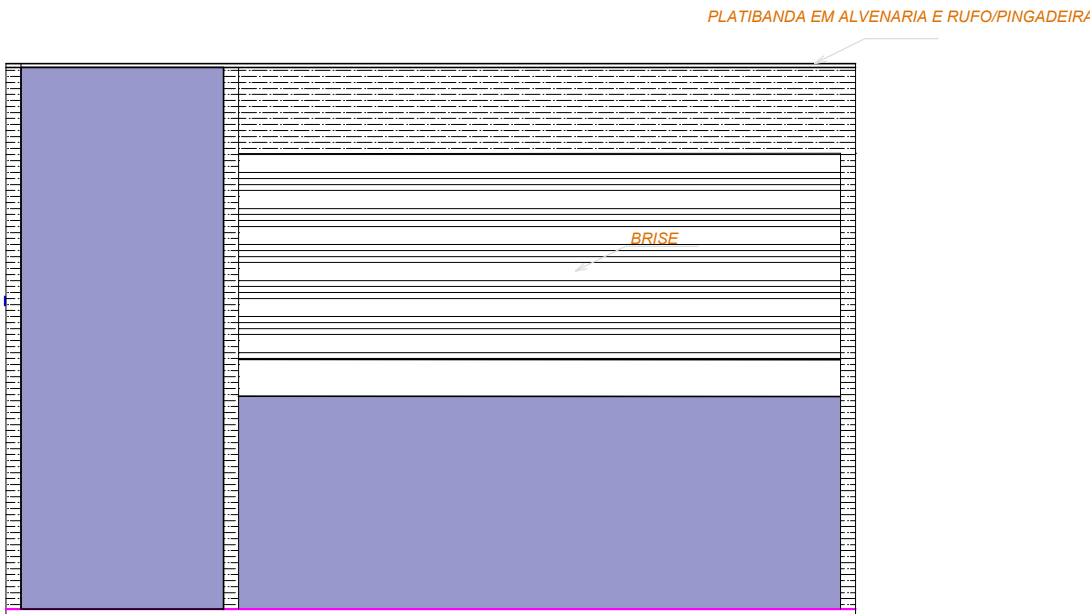
PROPRIETÁRIO - JOSÉ VITOR F. M. OLIVEIRA
OLHOS D'ÁGUA - CONCEIÇÃO DO COITÉ/BA

ENDEREÇO Rua Gregório Amancio 510	MUNICÍPIO Conceição do Coité		
PROJETO Arquitetônico - Planta Baixa, Cobertura, Corte e Fachada			
PROPRIETÁRIO José Vitor Ferreira Mascarenhas Oliveira			
TÍTULO PLANTAS DE CORTES			
RESP.TÉCNICO Engª Elizete Dantas (75)992316625/(75)981197175 zetidantas@gmail.com CREA-BR:			
TOPOGRÁFO	DESENHO CAD	PRANCHA	
DATA Out/2021	ESCALA Indicadas		FORMATO A



FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:100

QUADRO DE ÁREA (M²)			
OBRA BASE	ÁREA (M²)	ÁREAS CONSIDERADAS	
		IO (M²)	IU (M²)
TERRENO	405,61		
PAV. TÉRREO	394,62	394,62	394,62
SUBSOLO	170,00		170,00
TOTAL	564,62	394,62	564,62

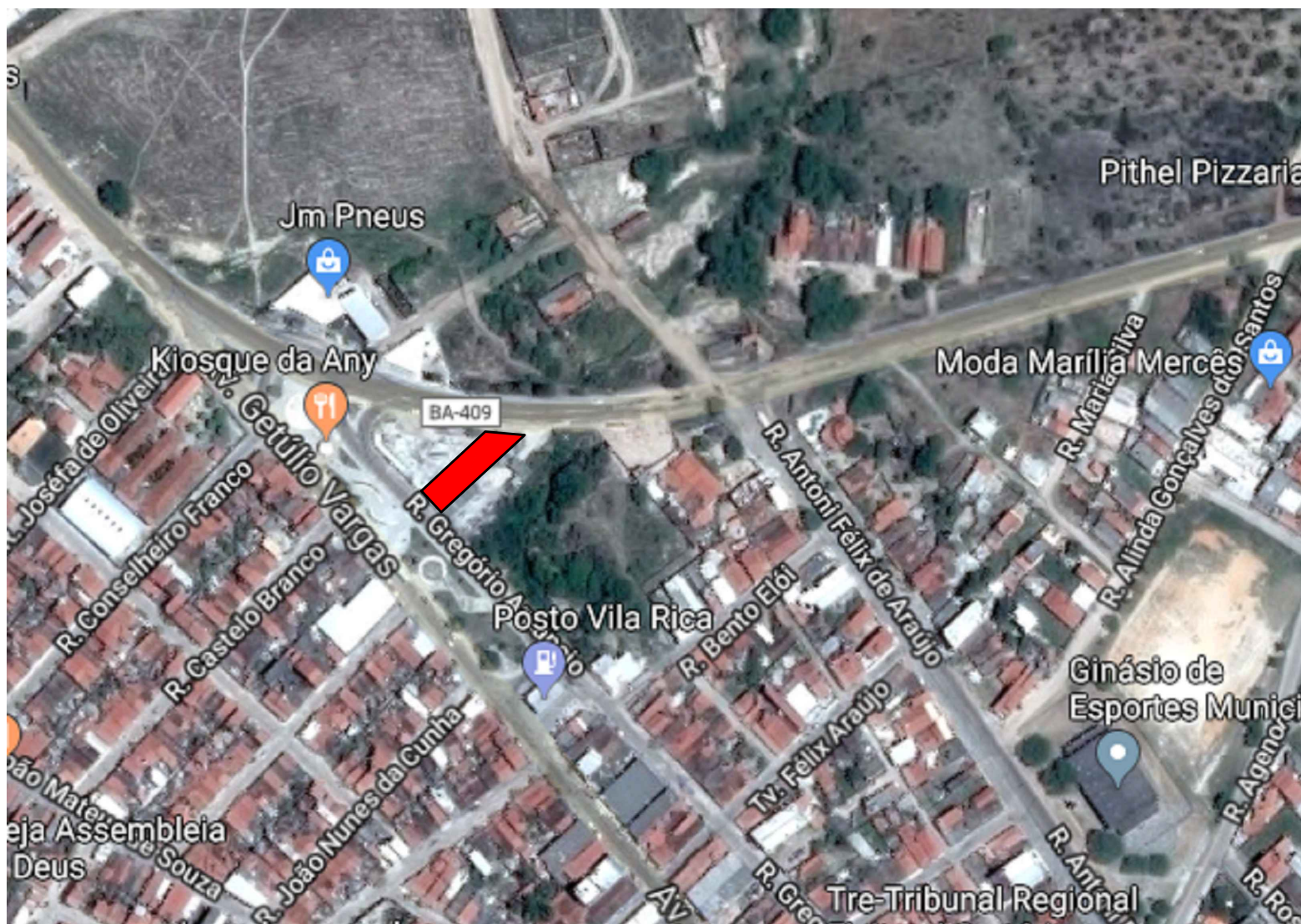


FACHADA FUNDO
ESCALA 1:100

PROJETO BASICO ARQUITETÔNICO - ADEQUAÇÃO COMERCIAL

PROPRIETÁRIO - JOSÉ VITOR F. M. OLIVEIRA
OLHOS D'ÁGUA - CONCEIÇÃO DO COITÉ/BA

ENDEREÇO Rua Gregório Amancio 510		MUNICÍPIO Conceição do Coité	
PROJETO Arquitetônico - Planta Baixa, Cobertura, Corte e Fachada			
PROPRIETÁRIO José Vitor Ferreira Mascarenhas Oliviera			
TÍTULO PLANTA FACHADA			
RESP.TÉCNICO Engª Elizete Dantas		(75)992316625/(75)981197175 zetidantas@gmail.com	
TOPOGRÁFO		DESENHO CAD	
DATA Out/2021	ESCALA Indicadas	FORMATO A	ARQUIVO
PRANCHA			



LOCALIZAÇÃO
SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREA (M²)			
OBRA BASE	ÁREA (M²)	ÁREAS CONSIDERADAS	
		IO (M²)	IU (M²)
TERRENO	405,61		
PAV. TÉRREO	394,62	394,62	394,62
SUBSOLO	170,00		170,00
TOTAL	564,62	394,62	564,62

PROJETO BASICO ARQUITETÔNICO - ADEQUAÇÃO COMERCIAL

PROPRIETÁRIO - JOSÉ VITOR F. M. OLIVEIRA

OLHOS D'ÁGUA - CONCEIÇÃO DO COITÉ/BA

ENDEREÇO Rua Gregório Amancio 510		MUNICÍPIO Conceição do Coité	
PROJETO Arquitetônico - Planta Baixa, Cobertura, Corte e Fachada			
PROPRIETÁRIO José Vitor Ferreira Mascarenhas Oliviera			
TÍTULO PLANTA SITUAÇÃO			
RESP.TÉCNICO Eng ^a Elizete Dantas		(75)992316625/(75)981197175 zetidantas@gmail.com	
TOPOGRÁFO		CREA-BA:	
DATA Out/2021		PRANCHA	
ESCALA Indicadas		ARQUIVO	
FORMATO A		PRANCHA	



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20210628739

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

ELIZETE DA SILVA DANTAS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0511775784**

Registro: **83107/D BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**

CPF/CNPJ: **969.087.185-49**

RUA GREGÓRIO AMÂNCIO

Nº: **124**

Complemento:

Bairro: **AÇUDINHO**

Cidade: **CONCEIÇÃO DO COITÉ**

UF: **BA**

CEP: **43780000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1.500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Física**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA GREGÓRIO AMÂNCIO

Nº: **510**

Complemento:

Bairro: **OLHOS D**

Cidade: **CONCEIÇÃO DO COITÉ**

UF: **BA**

CEP: **43780000**

Data de Início: **04/10/2021**

Previsão de término: **05/10/2021**

Coordenadas Geográficas: **-11.557962, -39.287992**

Finalidade: **Comercial**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA**

CPF/CNPJ: **969.087.185-49**

4. Atividade Técnica

12 - Execução

Quantidade

Unidade

24 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > ESTRUTURAS E CONCRETOS > #111 -
 ESTRUTURA ARGAMASSA ARMADA

564,62

m2

24 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE MATEIRIAS MISTOS E
 ESPECIAIS > #104 - EDF. MATERIAIS MISTOS E ESP.P/FINS COMERCIAIS

564,62

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO BASICO

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ELIZETE DA SILVA DANTAS - CPF: 971.673.125-68

Local _____ de _____ de _____
 data

JOSE VITOR FERREIRA MASCARENHAS OLIVEIRA - CPF: 969.087.185-49

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **05/10/2021**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **53435620**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6zYZV
 Impresso em: 06/10/2021 às 09:25:45 por: , ip: 179.54.104.44

www.crea-ba.org.br
 Tel: (71) 3453-8990

creaba@creaba.org.br
 Fax: (71) 3453-8989

CREA-BA
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Bahia

